



ESTADO DO PARANÁ

# Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

PUBLICADO EM:

14/10/2021

Jornal AMP

Página 386

Edição 2369

LEI Nº 2147/2021

Data 13/10/2021

**SÚMULA.** Autoriza o Município a adquirir áreas de terras, e dá outras providências.

Luiz  
Ass. Responsável A CÂMARA MUNICIPAL DE TRÊS BARRAS DO PARANÁ, ESTADO DO PARANÁ APROVOU, E EU, NERCEU DE SOUZA, PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO, SANCIONO A SEGUINTE LEI.

**Art. 1º.** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir, pelo processo de compra e venda ou por desapropriação, as seguintes áreas de terras:

## I – 1º IMÓVEL:

### MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **LR 56-B, subdivisão do Lote 56, da Gleba 01, Imóvel Andrada.**

Proprietário: **IVANIR FERREIRA**

Endereço: **Três Barras do Paraná-PR**

Município: **Três Barras do Paraná-PR** Estado: **PR**

Comarca: **Catanduvas-PR**

Área: **7.647,00 m²**

Perímetro: **569,84 m**

### DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-00**; deste, segue confrontando com **LR 56-C, subdivisão do Lote 56, da Gleba nº 01, do Imóvel Andrada**, com azimute de **175°47'12"** e a distância de **3,26 m** até o vértice **P-01**; deste segue, com azimute de **174°16'02"** e a distância de **9,48 m** até o vértice **P-02**; deste segue, com azimute de **172°52'46"** e a distância de **4,80 m** até o vértice **P-03**; deste segue, com azimute de **172°11'30"** e a distância de **4,84 m** até o vértice **P-04**; deste segue, com azimute de **171°39'52"** e a distância de **4,88 m** até o vértice **P-05**; deste segue, com azimute de **171°18'33"** e a distância de **4,93 m** até o vértice **P-06**; deste segue, com azimute de **171°08'55"** e a distância de **4,98 m** até o vértice **P-07**; deste segue, com azimute de **171°06'52"** e a distância de **171,82 m** até o vértice **P-08**; deste segue, com azimute de **171°06'18"** e a distância de **2,89 m** até o vértice **P-09**; deste segue, com azimute de **171°02'44"** e a distância de **2,10 m** até o vértice **P-10**; deste segue, com azimute de **170°54'29"** e a distância de **4,93 m** até o vértice **P-11**; deste segue, com azimute de **170°33'10"** e a distância de **4,89 m** até o vértice **P-12**; deste segue, com azimute de **170°00'10"** e a distância de **4,83 m** até o vértice **P-13**; deste segue, com azimute de **169°18'12"** e a distância de **4,81 m** até o vértice **P-14**; deste segue, com azimute de **168°23'52"** e a distância de **4,72 m** até o vértice **P-15**; deste segue, com azimute de **167°19'04"** e a distância de **4,72 m** até o vértice **P-16**; deste segue, com azimute de **166°04'39"** e a distância de **4,64 m** até o vértice **P-17**; deste segue, com azimute de **164°49'10"** e a distância de **3,65 m** até o vértice **P-18**; deste, segue confrontando com **Lote nº Quadra nº 72, do Loteamento Três Barras**, com azimute de **253°44'59"** e a distância de **30,00 m** até o vértice **P-19**; deste, segue confrontando com **Lote Rural 56-A, subdivisão do Lote 56, da Gleba**



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

**01 do Imóvel Andrada**, com azimute de **344°47'04"** e a distância de **4,51 m** até o vértice **P-20**; deste segue, com azimute de **346°04'40"** e a distância de **5,36 m** até o vértice **P-21**; deste segue, com azimute de **347°19'04"** e a distância de **5,28 m** até o vértice **P-22**; deste segue, com azimute de **348°23'52"** e a distância de **5,28 m** até o vértice **P-23**; deste segue, com azimute de **349°18'12"** e a distância de **5,19 m** até o vértice **P-24**; deste segue, com azimute de **350°00'10"** e a distância de **5,17 m** até o vértice **P-25**; deste segue, com azimute de **350°33'10"** e a distância de **5,11 m** até o vértice **P-26**; deste segue, com azimute de **350°56'54"** e a distância de **7,17 m** até o vértice **P-27**; deste segue, com azimute de **351°06'51"** e a distância de **174,74 m** até o vértice **P-28**; deste segue, com azimute de **351°08'55"** e a distância de **5,02 m** até o vértice **P-29**; deste segue, com azimute de **351°18'33"** e a distância de **5,07 m** até o vértice **P-30**; deste segue, com azimute de **351°39'52"** e a distância de **5,12 m** até o vértice **P-31**; deste segue, com azimute de **352°11'30"** e a distância de **5,16 m** até o vértice **P-32**; deste segue, com azimute de **352°52'46"** e a distância de **5,20 m** até o vértice **P-33**; deste segue, com azimute de **354°16'02"** e a distância de **10,52 m** até o vértice **P-34**; deste segue, com azimute de **355°55'01"** e a distância de **4,76 m** até o vértice **P-35**; deste, segue confrontando com **Lote Rural 46-A-1-B-2, subdivisão do Lote 49-A-1-B, da Gleba 01, Imóvel Andrada**, com o azimute de **88°07'30"** e a distância de **30,01 m** até o vértice **P-00**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo assim uma área de **7.647,00 m²**, ou seja, **0,7647 há**.

## II – 2º IMÓVEL:

### MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: **LR 49-A-1-B-2, sub. do Lote 49-A-1-B, da Gleba 01, Imóvel Andrada.**

Proprietário: **CENTRO AUTOMOTIVO EXTANG LTDA.**

Endereço: **Três Barras do Paraná-PR**

Município: **Três Barras do Paraná-PR** Estado: **PR**

Comarca: **Catanduvas-PR**

Área: **12.411,03 m²**

Perímetro: **906,41 m**

### DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-00**; deste, segue confrontando com **LR 49, Gleba 01, Imóvel Andrada**, com azimute de **226°49'23"** e a distância de **2,95 m** até o vértice **P-01**; deste segue, com azimute de **230°55'38"** e a distância de **26,51 m** até o vértice **P-02**; deste segue, com azimute de **231°49'42"** e a distância de **38,66 m** até o vértice **P-03**; deste segue, com azimute de **232°06'33"** e a distância de **44,18 m** até o vértice **P-04**; deste segue, com azimute de **232°08'18"** e a distância de **45,87 m** até o vértice **P-05**; deste, segue confrontando com **LR 49-A-1-B-3, sub. do Lote 49-A-1-B, da Gleba 01, do Imóvel Andrada**, com azimute de **328°40'22"** e a distância de **13,61 m** até o vértice **P-06**; deste segue, com azimute de **279°52'59"** e a distância de **9,28 m** até o vértice **P-07**; deste segue, com azimute de **251°32'52"** e a distância de **29,62 m** até o vértice **P-08**; deste segue, com azimute de **251°30'48"** e a distância de **4,98 m** até o vértice **P-09**; deste segue, com azimute de **251°21'11"** e a distância de **4,93 m** até o vértice **P-10**; deste segue, com azimute de **250°59'52"** e a distância de **4,88 m** até o vértice **P-11**; deste segue, com azimute de **250°28'14"** e a distância de **4,84 m** até o vértice



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

**P-12**; deste segue, com azimute de **249°46'57"** e a distância de **4,80 m** até o vértice **P-13**; deste segue, com azimute de **248°23'42"** e a distância de **9,48 m** até o vértice **P-14**; deste segue, com azimute de **246°39'34"** e a distância de **4,61 m** até o vértice **P-15**; deste segue, com azimute de **245°16'02"** e a distância de **4,66 m** até o vértice **P-16**; deste segue, com azimute de **243°42'28"** e a distância de **4,53 m** até o vértice **P-17**; deste segue, com azimute de **241°58'15"** e a distância de **4,55 m** até o vértice **P-18**; deste segue, com azimute de **211°19'52"** e a distância de **133,80 m** até o vértice **P-19**; deste segue, com azimute de **180°41'29"** e a distância de **4,55 m** até o vértice **P-20**; deste segue, com azimute de **178°57'16"** e a distância de **4,53 m** até o vértice **P-21**; deste segue, com azimute de **177°23'42"** e a distância de **4,66 m** até o vértice **P-22**; deste segue, com azimute de **176°32'05"** e a distância de **1,29 m** até o vértice **P-23**; deste, segue confrontando com **LR 56-B, sub do Lote 56, da Gleba 01, Imóvel Andrada**, com azimute de **268°09'32"** e a distância de **30,01 m** até o vértice **P-24**; deste, segue confrontando com **LR 49-A-1-B-1, sub. do Lote 49-A-1-B, da Gleba 01, Imóvel Andrada**, com azimute de **357°19'43"** e a distância de **5,89 m** até o vértice **P-25**; deste segue, com azimute de **358°57'16"** e a distância de **5,47 m** até o vértice **P-26**; deste segue, com azimute de **0°41'43"** e a distância de **5,45 m** até o vértice **P-27**; deste segue, com azimute de **31°19'52"** e a distância de **163,58 m** até o vértice **P-28**; deste segue, com azimute de **61°58'01"** e a distância de **5,45 m** até o vértice **P-29**; deste segue, com azimute de **63°42'28"** e a distância de **5,47 m** até o vértice **P-30**; deste segue, com azimute de **65°16'02"** e a distância de **5,34 m** até o vértice **P-31**; deste segue, com azimute de **66°39'34"** e a distância de **5,39 m** até o vértice **P-32**; deste segue, com azimute de **68°23'42"** e a distância de **10,52 m** até o vértice **P-33**; deste segue, com azimute de **69°46'57"** e a distância de **5,20 m** até o vértice **P-34**; deste segue, com azimute de **70°28'14"** e a distância de **5,16 m** até o vértice **P-35**; deste segue, com azimute de **70°59'52"** e a distância de **5,12 m** até o vértice **P-36**; deste segue, com azimute de **71°21'11"** e a distância de **5,07 m** até o vértice **P-37**; deste segue, com azimute de **71°30'48"** e a distância de **5,02 m** até o vértice **P-38**; deste segue, com azimute de **71°32'52"** e a distância de **29,62 m** até o vértice **P-39**; deste segue, com azimute de **43°12'45"** e a distância de **9,28 m** até o vértice **P-40**; deste segue, com azimute de **30°19'46"** e a distância de **2,42 m** até o vértice **P-41**; deste segue, com azimute de **47°27'25"** e a distância de **25,72 m** até o vértice **P-42**; deste segue, com azimute de **71°32'52"** e a distância de **46,50 m** até o vértice **P-43**; deste segue, com azimute de **161°32'52"** e a distância de **16,50 m** até o vértice **P-44**; deste segue, com azimute de **71°32'52"** e a distância de **16,59 m** até o vértice **P-45**; deste segue, com azimute de **71°30'48"** e a distância de **4,98 m** até o vértice **P-46**; deste segue, com azimute de **71°20'30"** e a distância de **4,93 m** até o vértice **P-47**; deste segue, com azimute de **70°59'52"** e a distância de **4,89 m** até o vértice **P-48**; deste segue, com azimute de **70°26'51"** e a distância de **4,82 m** até o vértice **P-49**; deste segue, com azimute de **69°45'35"** e a distância de **4,82 m** até o vértice **P-50**; deste segue, com azimute de **68°51'56"** e a distância de **4,71 m** até o vértice **P-51**; deste segue, com azimute de **67°47'52"** e a distância de **4,73 m** até o vértice **P-52**; deste segue, com azimute de **66°34'05"** e a distância de **4,63 m** até o vértice **P-53**; deste segue, com azimute de **65°09'07"** e a distância de **4,63 m** até o vértice **P-54**; deste segue, com azimute de **63°33'25"** e a distância de **4,53 m** até o vértice **P-55**; deste segue, com azimute de **61°47'43"** e a distância de



ESTADO DO PARANÁ

Prefeitura Municipal de Três Barras do Paraná

CAPITAL DO FEIJÃO

**4,54 m** até o vértice **P-56**; deste segue, com azimute de **59°50'40"** e a distância de **4,43 m** até o vértice **P-57**; deste segue, com azimute de **57°43'52"** e a distância de **4,46 m** até o vértice **P-58**; deste segue, com o azimute de **55°51'31"** e a distância de **2,84 m** até o vértice **P-00**, ponto inicial da descrição deste perímetro, perfazendo assim uma **área de 12.411,03 m², ou seja, 1,2411 há.**

**Art. 2º.** O valor a ser pago pelos imóveis descritos no artigo 1º desta Lei será com base avaliação feita pelo senhor Márcio Ecker, corretor de imóveis, CRECI/PR 16.681-7 e pela comissão designada pela portaria 820/2021, de 04 de outubro de 2021, como abaixo especificamos:

I – Imóvel LR 56-B, subdivisão do Lote 56, da Gleba 01, Imóvel Andrada: R\$ 305.000,00 (trezentos e cinco mil reais);

II – Imóvel LR 49-A-1-B-2, sub. do Lote 49-A-1-B, da Gleba 01, Imóvel Andrada: R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais).

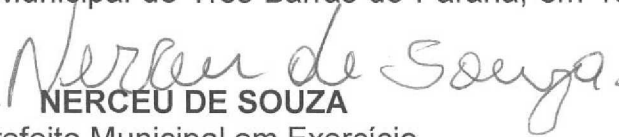
**Art. 3º.** As áreas que se referem o artigo 1º desta Lei destinam-se a construção de infraestrutura (pavimentação asfáltica).

**Art. 4º.** O pagamento ocorrerá por ocasião dos registros dos imóveis junto ao Registro de Imóveis Sulei Giacomel.

**Art. 5º.** Correrão às contas do Município as despesas com a escrituração, registro, e outras necessárias para tal fim, incluindo também a regularização das áreas remanescentes.

**Art. 6º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Três Barras do Paraná, em 13 de outubro de 2021.

  
**NERCEU DE SOUZA**  
Prefeito Municipal em Exercício